



MUNICIPALIDAD  
ALTO HOSPICIO

## PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACIÓN  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
ALTO HOSPICIO

REGIÓN : PRIMERA

URBANO  RURAL

F/1.2-P.O.M.

NUMERO DE PERMISO
<b>008</b>
FECHA
<b>08/08/2017</b>
ROL DE AVALÚO S.I.I
<b>5376-18</b>

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 008 DE FECHA 18/07/2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 343 de fecha 15/07/2014
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fec \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de \_\_\_\_\_  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino \_\_\_\_\_ (especificar)  
N° \_\_\_\_\_ lito N° \_\_\_\_\_ Manz. \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
sector URBANO del plan seccional \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \_\_\_\_\_ PIERDE  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INMOBILIARIA DI CARSI LIMITADA</b>	_____
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CESARE ROSSI OLIVA</b>	_____



**MUNICIPALIDAD  
ALTO HOSPICIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	PATENTE	R.U.T.
<b>FREDDY DROGUETT HOLZER</b>	<b>3-009114</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
<b>CONOR LTDA.</b>		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	PATENTE	R.U.T.
<b>CRISTOPHER FRANK SIR</b>	<b>311562-9</b>	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO TOTAL POR HABILITACIÓN			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES POR HABILITACIÓN	\$		<b>55.210.383</b>
DESCUENTO REVISOR INDEPENDIENTE	1%	%	\$ <b>552.104</b>
TOTAL DERECHOS A PAGAR		%	\$
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	\$ <b>552.104</b>
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	<b>08/08/2017</b>

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA OBRA MENOR, POR HABILITACIÓN DE EQUIPAMIENTO COMERCIAL EXISTENTE, "PEDRO, JUAN Y DIEGO" AUTORIZADO POR PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 029 DE FECHA 07/09/2016 Y RECEPCIÓN DEFINITIVA N° 017 DE FECHA 13/07/2017, POR UN TOTAL DE 400,72 M2, DOM - MAHO.-

2.-

SUPERFICIE HABILITACIÓN LOCAL EXISTENTE (LOCAL 3) : 69,46 M2  
 SUPERFICIE TOTAL TERRENO : 5.674,32 M2



**DANIEL GAJARDO MIRALLES**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/RMD/RMM/haa  
 Distribución:

- \* Interesado (2)
- \* Carpeta Proyecto
- \* Servicio de Impuestos Internos
- \* Archivo Certificados Emitidos